

## Certificación energética prescriptiva

El pasado día 2 de Diciembre, D. Servando Álvarez, del Grupo de Termotecnia de AICIA, presentó a la Comisión Asesora de la Certificación Energética dependiente del IDAE el documento «Procedimiento Simplificado para Certificación Energética de Edificios de Viviendas», trámite necesario para elevar el citado documento a Documento Reconocido de la Certificación Energética de Edificios.

El proyecto está cofinanciado por ANDIMAT y la Consejería de Obras Públicas y Transporte de la Junta de Andalucía y no se limita al cumplimiento estricto de los requisitos del CTE-HE, sino que permite mejoras sustanciales fundamentalmente de las calidades constructivas de la envolvente térmica, básicamente aislamiento térmico, y de las prestaciones de los equipos y sistemas de producción de calor y frío.

Este procedimiento permite alcanzar calificaciones B y C en las viviendas de una manera sencilla aumentando los espesores de aislamiento térmico por encima de lo indicado en el Código Técnico de la Edificación. El procedimiento ha sido muy bien acogido por el colectivo de arquitectos pues les permite cumplir con lo establecido en el Real Decreto 47/2007, de 19 de Enero, por el que se aprueba el Procedimiento básico para la certificación de eficiencia energética de edificios.

ANDIMAT ya ha presentado públicamente el procedimiento en distintos foros y se organizó una jornada exclusiva para los asociados en la que se explicó el mismo, el cual puede ayudar a las empresas de aislamiento a paliar la disminución de construcción de viviendas nuevas. También estamos preparando jornadas conjuntamente con GAS NATURAL para explicar el procedimiento y las posibilidades que ofrece.

En este número de la revista aparece un artículo de D. Servando Álvarez que explica todo el procedimiento

## Plan renove de acristalamientos de ventanas de la Comunidad de Madrid

La Consejería de Economía y Hacienda de la Comunidad de Madrid y la Asociación Nacional de Fabricantes de Materiales Aislantes (ANDIMAT) firmaron el pasado 28 de Noviembre un convenio de colaboración para la ejecución y puesta en marcha del Plan Renove de Acristalamientos de Ventanas en la Comunidad de Madrid.

El plan consiste en la sustitución de acristalamientos por dobles acristalamientos con aislamiento térmico reforzado y autorizar un gasto por importe de 4 millones de euros para este año 2008, subvencionando con 24€/m<sup>2</sup> de doble acristalamiento con aislamiento térmico reforzado que se instale en las viviendas y que sustituya a otros existentes.



Se estima que con este Plan se podrán beneficiar entre 11.000 y 14.000 viviendas, lo que equivaldría a unos 50.000 madrileños, y permitirá reducir el consumo energético de la región en 3.350 toneladas equivalentes de petróleo al año, lo que ayudaría a ahorrar a los madrileños 1,95 millones de euros cada año.

Al margen del importante impacto energético que podría tener esta medida en la Comunidad de Madrid, conviene destacar que su ejecución servirá, además, para reactivar en cierta medida el sector de la edificación, muy afectado por la actual crisis económica, y facilitar su realineación hacia el ámbito de la rehabilitación, que apunta a ser su refugio natural y que está destinado a adquirir una enorme importancia en los próximos años.

Para acogerse a estas ayudas se deberán sustituir como mínimo 3 m<sup>2</sup> de cristales. La cuantía del descuento nunca podrá superar los 10.000€ por cada vivienda unifamiliar o los 300.000€ por cada edificio de viviendas en bloque. Asimismo, las cuantías de los descuentos no podrán superar el 30% del coste elegible.

El usuario o propietario de una vivienda de la Comunidad de Madrid que decida sustituir sus cristales deberá acudir a un instalador de acristalamientos adherido a este Plan Renove, que se encargará de tramitar la subvención siempre que la compra e instalación se haya realizado a partir del 1 de Diciembre de 2008. El plazo para solicitar ayudas termina el 31 de Agosto de 2009 o con el agotamiento de fondos asignados al Plan.

El Plan se enmarca dentro de la Estrategia de Ahorro y Eficiencia Energética en España (PAE4+) Plan de Acción 2008-2012.

Toda la información está disponible en la página web [www.cambiatuscristales.com](http://www.cambiatuscristales.com) o en el teléfono **915765626**

## Jornadas y presentaciones

El Instituto para la Diversificación y Ahorro de Energía, IDAE, y ANDIMAT, organizaron una jornada el 7 de octubre en IFEMA en el marco de la feria CONSTRUTEC que llevó por título «Aislamiento Térmico para la rehabilitación energética de edificios. Presentaciones de Guías con soluciones técnicas».

A la jornada asistieron unas 250 personas y se presentaron las Guías que ambas Entidades han elaborado conjuntamente. Por una parte la Guía Divulgativa ya conocida y como gran novedad se entregaron ejemplares de las seis Guías Técnicas que aportan soluciones para rehabilitación energética con distintos materiales aislantes: poliuretano, poliestireno expandido, poliestireno extruido, lana mineral, espumas flexibles y acristalamientos aislantes.

También hubo ocasión de comentar propuestas de revisión de la parte térmica del Código Técnico de la Edificación y presentar el procedimiento de certificación energética prescriptiva.



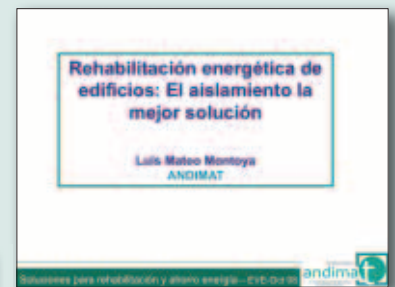
El día 21 de Octubre, el Secretario Técnico de ANDIMAT, D. Yago Massó intervino en las Jornadas Abulenses de Energías Renovables, en concreto en el curso precongresual para viviendas de turismo rural. El título de su ponencia fue «Medidas de aislamiento térmico en viviendas de turismo rural» y se centró en los parámetros básicos del aislamiento térmico y en las posibilidades de rehabilitación energética.



El día 23 de Octubre, El Director General de ANDIMAT, D. Luis Mateo, participó en una jornada organizada por el Colegio Oficial de Arquitectos de Barcelona a través de la Escuela Sert. Su intervención se enmarcó en una mesa redonda junto con otras Asociaciones Empresariales del sector de la construcción en la que se trataba de poner al alcance de los arquitectos novedades y oportunidades en su labor de prescripción. El Sr. Mateo incidió en la rehabilitación y la certificación energética.

El Ente Vasco de la Energía organizó el día 29 de Octubre en Bilbao la jornada «Soluciones Técnicas para la rehabilitación de viviendas y el ahorro energético». En la misma ANDIMAT

participó con dos ponencias, la primera «Rehabilitación energética de edificios: el aislamiento la mejor solución» corrió a cargo de Luis Mateo; la segunda, impartida por Yago Massó se centró en el «Nuevo procedimiento simplificado para la certificación energética de edificios de viviendas».



Los días 29 y 30 de Octubre se celebró en el Palacio de Congresos de Valencia la cuarta edición del Congreso Nacional del Mercado Inmobiliario y de la Construcción, bajo el título «Alternativas frente a la crisis». El Director General de ANDIMAT intervino el día 30 con la ponencia «El Ahorro Energético en la Edificación Residencial» proponiendo como posibles alternativas a la crisis la rehabilitación energética y construir edificios de altas calificaciones energéticas.

