

ANFI PRESENTARÁ EN CONSTRUTEC EL PROYECTO DE DOCUMENTO RECONOCIDO DEL CTE

Impermeabilización en la edificación sobre y bajo rasante con láminas bituminosas modificadas. Sistemas y puesta en obra

60



Si bien el CTE ha supuesto un paso adelante en lo que respecta a la necesidad de la impermeabilización en determinadas unidades de obra que la normativa básica no contemplaba, el carácter prestacional del reglamento hace necesario complementarlo para así facilitar al técnico aquellas soluciones que la experiencia ha demostrado que satisfacen los requisitos básicos y garantizan la estanquidad y funcionalidad de la unidad constructiva durante toda su vida útil.

La Asociación de Fabricantes de Láminas Asfálticas —ANFI—, ha redactado el que se pretende sea una de los primeros Documentos Reconocidos del Código Técnico de la Edificación. Con el título «*Impermeabilización en la*

edificación sobre y bajo rasante con láminas bituminosas modificadas. Sistemas y puesta en obra», se ha diseñado un documento que engloba tanto los sistemas de impermeabilización recomendados para cada unidad de obra, como los aspectos más relevantes de la puesta en obra y su control.

Se trata de una herramienta dirigida fundamentalmente a los técnicos proyectistas, a las compañías aseguradoras y a las entidades de control de obra, que se estructura en dos grandes secciones: la impermeabilización en obra sobre rasante (cubiertas) y la impermeabilización en obra bajo rasante (muros y suelos en contacto con el terreno).

En cuanto a las cubiertas planas, se proponen diversas soluciones en función del uso de la cubierta, de la ubicación de la membrana en relación al aislamiento térmico, y del acabado previsto para el sistema.

Para las cubiertas inclinadas se ha trabajado con criterios de inercia térmica, y comportamiento higrotérmico, así como pendientes y tipos de piezas cobertura (tejas clavadas, tejas enrastreladas, pizarra, placa, etc.).

Respecto a la obra enterrada, se proponen las soluciones recomendadas para la impermeabilización de muros, cimentaciones y soleras en función del grado de permeabilidad del terreno y de la existencia o no de presión hidrostática.

Estamos convencidos de que este documento será una herramienta imprescindible para todos los agentes involucrados en el proceso de impermeabilización.